

# 売地

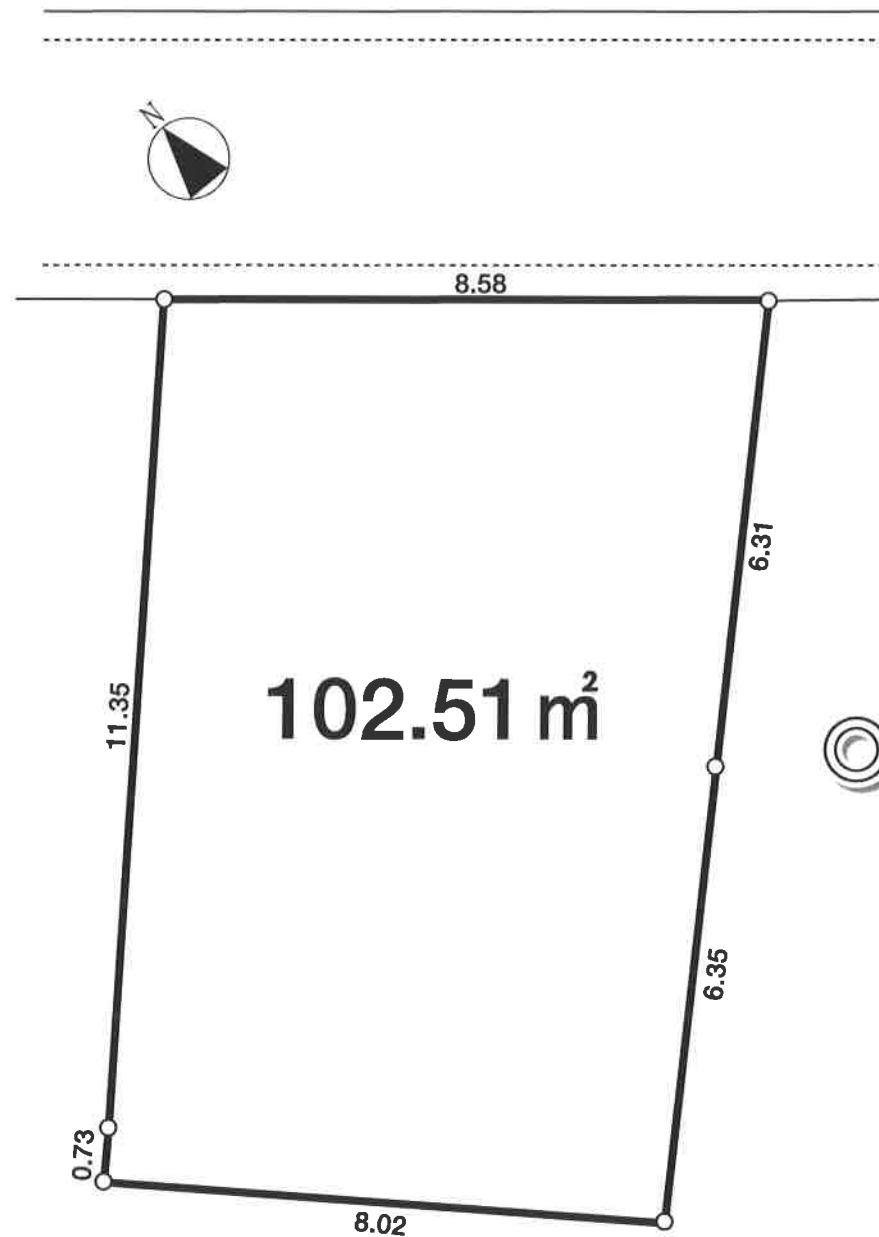
## 栄町2丁目

### 西武新宿線「久米川」駅徒歩4分

### 近隣商業地域

#### [物件概要]

- 所在地 / 東京都東村山市栄町2-16-17
- 土地面積 / 102.51㎡
- 土地権利 / 所有権
- 用途地域 / 近隣商業地域
- 都市計画 / 市街化調整区域
- 建ぺい率 / 80%
- 容積率 / 300% (240%)
- 法制限 / 第2種高度地区・準防火地域・景観法
- 道路 / 北東側4m位置指定道路(持分あり)
- 設備 / 公共下水・東京ガス・東京電力
- 現況 / 更地
- 地目 / 宅地
- 引渡し / 相談



### 2世帯住宅等 広い住宅の建設が 可能です。

### ◎建築条件はありません お好きなハウスメーカーで 建築できます

## 価格 3,980 万円



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料



制作番号 : SD24290907B110



東京都知事免許(1)第95003号 (公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

### 国立不動産販売株式会社

Kunitachi Real Estate Services

〒186-0001 東京都国立市北1丁目2-40 プレジール国立103

## 042(505)9211

FAX 042(505)9212 <http://www.kunitachi-res.com>

■取引態様  
売主  
■情報公開日

■登録番号  
SD07  
■会員番号  
981988